



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

220 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface terrain : 200 m²

Année construction : 2006

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 3217 Béziers

Béziers, Quartier du Pech Du Moulin. Vend villa de type 4 en R+1 d'une surface de 89 m² sur un terrain de 200 m². Cette villa offre un espace à vivre (salon – salle à manger) de 26 m², une chambre en RDC avec sa propre salle d'eau, deux chambres à l'étage avec une salle de bain et 2 WC. il ya également un garage de 18 m². Actuellement loué 850 € par mois avec un bail en date du 25/08/2009. À VOIR !

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - contact@doucetimmo.com - www.doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel